

**Gyöngyösfalu község
Képviselő-testülete**

GYF/20-5/2020. szám

Hozott határozatok:

32/2020. (III. 2.)	Két ülés közti beszámoló tudomásul vétele
33/2020. (III. 2.)	Közterület elnevezése
34/2020. (III. 2.)	Ingatlanok rendeltetésváltozása
35/2020. (III. 2.)	Helyi Építési Szabályzat módosítása
36/2020. (III. 2.)	Vas megyei területrendezési tervének véleményezése
37/2020. (III. 2.)	Költségvetési rendeletmódosítás előkészítése

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyöngyösfalu község Képviselő-testületének 2020. március 2. napján tartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Gyöngyösfalu, Ady u. 18. - Polgármesteri Hivatal

Jelen voltak: Tóth Árpád polgármester,
Iski Gergő alpolgármester
Debreceni Zsolt, Desics Rita, Kovács György
Vargáné Németh Andrea képviselők (6 fő)

Igazoltan távol:

Vannesson Dóra képviselő (1 fő)

Tanácskozási joggal jelen volt:

dr. Bende Katalin aljegyző

(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

1. Napirend tárgyalása előtt

Tóth Árpád polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés 6 fővel határozatképes. Javasolta, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadják el.

Napirend:

1. SZMSZ módosítása hangfelvétel kapcsán
Előadó: Tóth Árpád polgármester
2. Két ülés közti beszámoló
Előadó: Tóth Árpád polgármester
3. Gyöngyösfalu, 1019 hrsz. út elnevezése
Előadó: Tóth Árpád polgármester
4. Gyöngyösfalu, 246, 247, 248, 661 hrsz. rendeltetésváltozása
Előadó: Tóth Árpád polgármester
5. Víziközmű Társulat kezességvállalása
Előadó: Tóth Árpád polgármester
6. Különfélék
6.1 Kérelem Helyi Építési Szabályzat módosítására
Előadó: Tóth Árpád polgármester

6.2 Vas megye területrendezési tervének véleményezése

Előadó: Tóth Árpád polgármester

6.3 Egyebek

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták.

1. Napirend tárgyalása

SZMSZ módosítása hangfelvétel kapcsán

Előadó: Tóth Árpád polgármester

Tóth Árpád polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy készíthető hangfelvétel a rendelet módosítása nélkül is, mivel az közérdekű adatnak minősül.

Ezt követően a képviselő-testület 3 igen 3 nem szavazattal nem módosítja a rendeletet.

2. Napirend tárgyalása

Két ülés közti beszámoló

Előadó: Tóth Árpád polgármester

Tóth Árpád polgármester elmondta az új utca nyitásával kapcsolatosan, hogy az OTP Bank Nyrt-nél lát lehetőséget hitelfelvételre.

Elmondta, hogy az István király utcában lévő két szennyvízbekötés során az aszfalt megsüllyedt, Zsombori Pál műszaki ellenőr véleménye szerint a munkaárok nem megfelelő mértékű tömörítése okozta a süllyedést, így az ingatlan tulajdonosát kell felszólítani a burkolat helyreállítására.

Hozzátette, a nőnapi rendezvényre a virágok megrendelésre kerültek.

Vargáné Németh Andrea képviselő tájékoztatta a képviselő-testületet a nőnapi rendezvényre elkészítendő ételekről.

Tóth Árpád polgármester ismertette a kommunális dolgozók jelenlegi ároktisztítási munkálatait. Elmondta, hogy Palatin József közfoglalkoztatási szerződése lejárt.

Elmondta továbbá, hogy pályázatok ügyében Sárvárra megy Ágh Péter országgyűlési képviselő tájékoztatójára.

Vargáné Németh Andrea képviselő megkérdezte, hogy a Gyöngyösfalu, Kossuth u. 35. volt ebédlő értékesítésével kapcsolatosan az adásvételi szerződés aláírásra került-e.

Tóth Árpád polgármester válaszában elmondta, hogy igen, megtörtént a szerződés aláírása. Tájékoztatta továbbá a képviselő-testületet, hogy a katasztrófavédelmi gyakorlatra 25 főt sikerült eddig bevonni, javasolta a gyakorlat idejére ellátás biztosítását is.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

32/2020. (III. 2.) számú határozat

Gyöngyösfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közti beszámolót tudomásul vette.

3. Napirend tárgyalása

Gyöngyösfalu, 1019 hrsz. út elnevezése

Előadó: Tóth Árpád polgármester

(Előterjesztés és nyilatkozat csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád polgármester elmondta, hogy a sokszor említett 1019 hrsz-ú út elnevezését javasolja, így a falubeliek is jobban magukénak tekinthetik.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

33/2020. (III. 2.) számú határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló Gyöngyösfalu, 1019 hrsz-ú közutat Széchenyi utca néven nevezi el.

Felkéri a jegyzőt, hogy a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 7/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet 4. §-ában előírtakat, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Vaskó János jegyző

Tóth Árpád polgármester elmondta, hogy Mészáros Péter részéről kapott egy nyilatkozatot, melyben leírta, hogy az adásvétel körülményeinek pontos ismeretében kíván vételi szándéknyilatkozatot tenni. A Gyöngyösfalu, 1024 hrsz-ú ingatlanra azonban Németh Csabának is vételi szándéka van, a telek szélessége 10,67 m, így kettő építési telek kialakítható lenne.

4. Napirend tárgyalása

Gyöngyösfalu, 246, 247, 248, 661 hrsz. rendeltetésváltozása

Előadó: Tóth Árpád polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád polgármester elmondta, hogy 1996 óta gördül ez a probléma az Önkormányzat előtt. A Gyöngyösfalu, 247 hrsz-ú ingatlant sikerült kisajátítással önkormányzati tulajdonba venni. Az előterjesztésben felsorolt ingatlanok azonban nem „kivett temető” rendeltetésűek, így az Önkormányzat nem kapja meg a temetői normatíva támogatást, ami kb. 200.000 Ft jelent. Javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

34/2020. (III. 2.) számú határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 246, 247, 248, 661 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” besorolású belterületi ingatlanok „kivett temető” besorolássá történő rendeltetésváltásával egyetért, azt jóváhagyja.

Felhatalmazza a község polgármesterét, hogy a rendeltetésváltással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban a Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályánál eljárjon, melynek költsége 6.600 Ft/ingatlan.

A kiadás fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth Árpád polgármester

5. Napirend tárgyalása

Víziközmű Társulat kezességvállalása

Előadó: Tóth Árpád polgármester

Tóth Árpád polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat vállalhat kezességet a Víziközmű Társulat hitelfelvételéhez. Ezt az Államkincstárhoz március 16. napjáig nem kell jelenteni, az adósságot keletkeztető ügyeletet engedélyeztetni kell a Kormányval, amikor már a szerződéstervezet is rendelkezésre áll. Ehhez szükséges a Társulat megalapítása, az alapító megbeszélés március 12-én lesz. Elmondta továbbá, hogy a hitel összege várhatóan 18-20 M Ft körüli lesz, az ingatlantulajdonosok előzetes nyilatkozata szerint.

Dr. Bende Katalin aljegyző elmondta, hogy a Kormányhivataltól kért állásfoglalást a Társulat alapító szabályzatának megalkotásával kapcsolatosan, ahonnan azt a választ kapta, hogy ez nem tartozik a feladatkörükbe, így azt javasolta, hogy egy ügyvéd segítségét vegye igénybe az Önkormányzat.

A képviselő-testület a víziközmű társulat kezességvállalásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette, a következő testületi ülésen visszatér a napirend tárgyalására.

6. Napirend tárgyalása

Különfélék

6.1 Kérelem Helyi Építési Szabályzat módosítására

Előadó: Tóth Árpád polgármester

(Kérelem csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád polgármester ismertette Horváth Antal lakos kérelmét. Elmondta, hogy a településrendezési tervet 5 évenként kell felülvizsgálni, ez a módosítás 1,5 M Ft-ba kerül az Önkormányzatnak, ezért javasolta, hogy kérjék a kérelmező türelmét, és a következő 2 évben a probléma megoldását orvosolni fogják.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

35/2020. (III. 2.) számú határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Antal gyöngyösfalui lakos GYF/896-1/2019. számú megkeresésével kapcsolatosan a kérelmező türelmét kéri, a kérelemben feltüntetett probléma a következő 2 évben belüli megoldásáig.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth Árpád polgármester

6.2 Vas megye területrendezési tervének véleményezése

Előadó: Tóth Árpád polgármester

(Megkeresés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád polgármester megkérdezte a képviselő-testületet, van-e valamilyen véleményük Vas megye területrendezéséhez.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

36/2020. (III. 2.) számú határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vas megye területrendezési tervét véleményezni nem kívánja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth Árpád polgármester

6.3 Egyebek

6.3.1 Költségvetési rendelettel kapcsolatos megbeszélés

Előadó: Debreceni Zsolt képviselő

Debreceni Zsolt képviselő elmondta, hogy két részre venné a problémát. Az egyik része, hogy matematikailag nem stimmelne a számok, a másik része, hogy a különféle sorokra milyen összegek lettek tervezve. Javasolta a pénzügyi előadóval együtt a költségvetési rendelet újbóli átbeszélését.

Tóth Árpád polgármester elmondta Gyöngyösfalu község pénzügyeivel kapcsolatosan, hogy történt egy átadás-átvétel, más pénzügyi ügyintéző végzi a feladatokat. Elmondta továbbá, hogy a rendelet-tervezetet megkapta a képviselő-testület egy héttel a döntés napja előtt, addig senki nem véleményezte azt. Hozzátette, egy konszolidált költségvetést terveztek, a bevételeket alacsonyabban, a kiadásokat magasabban tervezték, amik év végére letisztázódnak. Ezenkívül kifogásolta a Hivatalon belüli ügyviteli szabályzatot, véleménye szerint a le nem zárt, aláírással nem hitelesített jegyzőkönyvet a Hivatalon belül a jegyzőkönyvíró nem adhatja át más ügyintézőnek.

Dr. Bende Katalin aljegyző hiányolta a két pénzügyi ügyintéző közötti munkakör átadás-átvételt. Az említett két pénzügyi előadóval beszélt a költségvetés tervezését illetően, mivel nem tartja magát pénzügyi szakembernek, így megkéri a Magyar Államkincstár véleményét is a közfoglalkoztatásra, illetve a VASIVÍZ Zrt-nél fennálló tartozás tervezésével kapcsolatban. Türelmet kért a képviselő-testülettől, hogy költségvetésnél fellépő problémákhoz kapcsolódó

intézkedéseket megtegye, végül elmondta, hogy a jelenlegi tervezés nem veszélyezteti az Önkormányzat működését.

Vargáné Németh Andrea képviselő elmondta, hogy nem bírálni szeretné a költségvetést, hisz mindenki ember, hibázhat. Elmondta továbbá, hogy hiányolja a költségvetés részletes megbeszélését, illetve arról szóló tájékoztatást.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

37/2020. (III. 2.) számú határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetésről szóló tájékoztatást tudomásul vette, megbízza az aljegyzőt a költségvetési rendeletmódosítás előkészítésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Bende Katalin aljegyző

Több tárgy nem lévén Tóth Árpád polgármester az ülést bezárta és zárt ülés tartását rendelte el.

Kelt mint a 21. oldalon.


Tóth Árpád
polgármester




dr. Bende Katalin
aljegyző



MEGHÍVÓ

Gyöngyösfalu község Képviselő-testületének ülését

**2020. március 2. (hétfő) 18.00 órára
(17.00 órától polgármesteri fogadóóra)**

összehívom!

Az ülés helye: Gyöngyösfalu, Ady u. 18. (Polgármesteri Hivatal)

Napirend:

1. Két ülés közti beszámoló
Előadó: Tóth Árpád polgármester
2. Gyöngyösfalu, 1019 hrsz. út elnevezése
Előadó: Tóth Árpád polgármester
3. Gyöngyösfalu, 246, 247, 248, 661 hrsz. rendeltetésváltozása
Előadó: Tóth Árpád polgármester
4. Víziközmű Társulat kezességvállalása
Előadó: Tóth Árpád polgármester
5. Különfélék
 - 5.1 Kérelem Helyi Építési Szabályzat módosítására
 - 5.2 Vas megye területendezési tervének véleményezése
 - 5.3 Egyebek

Zárt ülés

Az ülésre meghívom, megjelenésére feltétlenül számítok!

Gyöngyösfalu, 2020. február 24.




Tóth Árpád
polgármester

Jelenléti ív

Gyöngyösfalu község Képviselő-testületének
2020. év március hó 2. napján
tartott üléséről

Tóth Árpád	polgármester	
Iski Gergő	alpolgármester	
Debreceni Zsolt	képviselő	
Desics Rita	képviselő	
Kovács György	képviselő	
Vannesson Dóra	képviselő	IGAZOLTAN TÁVOL.....
Vargáné Németh Andrea	képviselő	

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Bende Katalin	aljegyző	
-------------------	----------	---